

ГУО "Минский городской машиностроительный колледж"

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Директор

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

" "

20 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 1-8/ от "14" "04" 2026г.

в составе:

председателя комиссии

членов комиссии:

Председатель

зам. директора по ХР
зам. бухгалтера
зам. УИМ
координатор

М.С. Мухомовский
И.В. Зубович
Г.М. Бабик
А.В. Скрундя

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта

Объект: Текущий ремонт турникетов; Часть объекта: Текущий ремонт ГУО "Минский городской машиностроительный колледж"

(наименование объекта)

установлено, что

(описание дефектов, их местонахождение, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Дата начала разработки сметной документации

01.05.2026

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Июль 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

1

Председатель комиссии

Члены комиссии

Председатель

зам. директора по ХР
зам. бухгалтера
зам. УИМ
координатор

М.С. Мухомовский
И.В. Зубович
Г.М. Бабик
А.В. Скрундя

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Ж Раздел 1				
1	ДЕМОНТАЖ ТУРНИКЕТ ТРИПОД НАПОЛЬНЫЙ	ТУРНИКЕТ	2	Ц10-713-4
2	ДЕМОНТАЖ ОГРАЖДЕНИЕ СЕТЧАТОЕ	M2	40	Ц8-88-1
3	ТУРНИКЕТ ТРИПОД НАПОЛЬНЫЙ	ТУРНИКЕТ	3	Ц10-713-4
4	ОГРАЖДЕНИЕ СЕТЧАТОЕ	M2	40	Ц8-88-1

Составил

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

" " 20__ г.

ООО "ЗДАНИЕ СЕРВИС СТРОЙ"
ТЕХ. СБОР

ЛИВОВАРОВ И.Г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ [3908+525+600+11178]									16 211	
	В ТОМ ЧИСЛЕ:										
1.2	МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА									11 178	
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА [600-0]									600	
2	ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [2404*1]							1		2 404	
3	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ [1592*1]							1		1 592	
	ИТОГО [16211+0+0+2404+1592]									20 207	
	ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [20207+0+0+0]									20 207	
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ:										
	ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ							34		1 376	
	[((3908+138)*(34/100)) * ((100-0)/100)]										
6	ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+1376+0+0+0+0+0+0]									1 376	
7	ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [20207+1376+0]									21 583	
	ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [21583+0]									21 583	
	РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ										
9	ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [21583+0]									21 583	
	ИТОГО ПОДРЯДНЫХ РАБОТ [21583-0-0-0]									21 583	
	КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ							1			
	ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [21583*1]									21 583	
11	КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ							1			
12	ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [(21583+0+0-0)*1+0*1]									21 583	
14	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ [21583+0+0+0+0+0]									21 583	
16	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [21583-(0+0+0)]									21 583	
	ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [21583+0]									21 583	
18	СУММА НДС [21583*20/100]							20		4 317	
	ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ [21583+4317+0]									25 900	
	СУММА ПРОПИСЬЮ: ДВАДЦАТЬ ПЯТЬ ТЫСЯЧ ДЕВЯТЬСОТ БЕЛОРУССКИХ РУБ. 00 КОП.										

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, МЕХАНИЗМОВ

№	Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу, бел. руб.		Стои- мость, бел. руб.	Транспорт		
				без НДС	с НДС		%	на ед., бел. руб.	всего, бел. руб.
	Материалы подрядчика								
1	5/70-10/П2 Вертикальная стойка ограждения zorio (двухсторонняя), хром	шт	27	100,00		2 700,00	5,32	5,32	143,64
2	1/55-50-25/55 ГРУНТОВКА ГФ-021, КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	КГ	4	6,46		25,84	7,94	0,51	2,04
3	5/70-10/П3 Комплект поручней ограждения ZORIO 1,5 м (хром) инд.	шт	27	92,50		2 497,50	5,32	4,92	132,84
4	1/10-230-50-15/39 РАСТВОРИТЕЛЬ ДЛЯ ЛАКОКРАСОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ МАРКИ 646	КГ	4	4,36		17,44	7,94	0,35	1,40
5	1/10-170-10/215 СВЕРЛА С SDS PLUS ХВОСТОВИКОМ (НАКОНЕЧНИК ИЗ ТВЕРДОСПЛАВНОЙ СТАЛИ) (ПО БЕТОНУ), ДИАМЕТРОМ 16 ММ, ДЛИНОЙ 210-265 ММ	ШТ.	0,36	15,57		5,61	7,94	1,24	0,45
6	1/10-170-10/135 СВЕРЛА С SDS PLUS ХВОСТОВИКОМ (НАКОНЕЧНИК ИЗ ТВЕРДОСПЛАВНОЙ СТАЛИ) (ПО БЕТОНУ), ДИАМЕТРОМ 8-10 ММ, ДЛИНОЙ 260 (265) ММ	ШТ.	4	4,77		19,08	7,94	0,38	1,52
7	1/10-260-370/1 СЕТКА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ПРОВОЛОЧНАЯ ПЛЕТЕНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 12, БЕЗ ПОКРЫТИЯ	М2	40	9,81		392,40	5,72	0,56	22,40
8	5/70-10/П1 Турникет-трипод BRAVO T-34 с WIFI и антипаникой инд.	шт	3	1 808,33		5 424,99	5,32	96,20	288,60
9	1/10-140-40/100 ЭЛЕКТРОДЫ ТИПА Э42А ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0104	4 200,00		43,68	7,94	333,48	3,47
10	1/10-230-45-10/165 ЭМАЛЬ ПЕНТАФТАЛЕВАЯ ПФ-115, ГЕРАЯ	КГ	8,4	6,11		51,32	7,94	0,49	4,12
	МАТЕРИАЛЫ ВСЕГО					11 177,86			600,48
	в том числе: материалы подрядчика					11 177,86			600,48
	Механизмы								
11	М400002 АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	3,456	40,94		141,49			
12	М021104 КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ, 16 Т	МАШ.-Ч	3,456	60,79		210,09			
13	М331451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	8,016	0,87		6,97			
14	М040502 УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	36,288	4,56		165,47			
	МЕХАНИЗМЫ ВСЕГО					524,02			

Составил

ООО "ЗАКАЗНИК СЕРВИС СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНАДЗОР
ПНОВИЧАРОВ П.Г.

Проверил

Зам. директора по ХР

М.С. Мажневский

УТВЕРЖДАЮ

Директор

(должность)

(подпись)

Ю.С.Золотковский

(инициалы, фамилия)

" " 20__ г.

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

ДОГОВОР: от

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт системы звонков

ЧАСТЬ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт ГУО "Минский городской машиностроительный колледж"

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №3
(ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №3)**

на Текущий ремонт СКУД

(наименование вида пусконаладочных работ)

Составлена в ценах 01.05.2026

(на дату разработки)

Сметная стоимость

1,758 тыс. бел. руб.

Нормативное рабочее время

час.

Цена одного чел.-ч

16,96 бел. руб.

№ п/п	Обоснование (номер или шифр нормативов расхода ресурсов)	Наименование и техническая характеристика оборудования или видов работ	Единица измерения	Кол-во	Нормы затрат труда, чел.-час		Стоимость, бел. руб.	
					Единицы измерения	Всего	Единицы измерения	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Чел.ч. = 16.96 руб/ч; Дата: на 1-ое Мая 2026г.; Методика: Пуско-наладка; Зона: 3, Район: Минск, База НРР 2022г.						
	Ж	Раздел 1						
1	ЦПНР02-02-004	АВТОНОМНАЯ НАЛАДКА АС I КАТЕГОРИИ СЛОЖНОСТИ РАЗРЯД=13.1, МЕЖР.КОЭФФ.=1.9497 ОХРиОПР=42.23%, План=15.49%	СИСТЕМА	3	3,53 K=1.2	10,59	116,66	349,98
2	ЦПНР02-02-001	ИНСТАЛЛЯЦИЯ И БАЗОВАЯ НАСТРОЙКА ОБЩЕГО И СПЕЦИАЛЬНОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗРЯД=13.1, МЕЖР.КОЭФФ.=1.9497 ОХРиОПР=42.23%, План=15.49%	ИНСТАЛЛЯЦИЯ	1	1,68 K=1.2	1,68	55,55	55,55
3	ЦПНР02-02-002	ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ НАСТРОЙКА ОБЩЕПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ АС, КОЛИЧЕСТВО ФУНКЦИЙ -1 РАЗРЯД=13.1, МЕЖР.КОЭФФ.=1.9497 ОХРиОПР=42.23%, План=15.49%	ФУНКЦИЯ	1	2,60 K=1.2	2,60	86,11	86,11
4	ЦПНР02-02-012	ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ИСПЫТАНИЯ АС I КАТЕГОРИИ СЛОЖНОСТИ РАЗРЯД=13.1, МЕЖР.КОЭФФ.=1.9497 ОХРиОПР=42.23%, План=15.49%	СИСТЕМА	3	4,28 K=1.2	12,84	141,66	424,98
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ Ж				27,71		917
		ОХР и ОПР						387
		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ						142
		ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ						1 446
		ИТОГО ПО Пусконаладочные работы				27,71		917
		ОХР и ОПР ОХРиОПР = 42.23%						387
		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ План.приб. = 15.49%						142
		ИТОГО						1 446

ИТОГО заработная плата

917

Общехозяйственные и общепроизводственные расходы

387

Плановая прибыль

142

Прочие расходы

312

Всего по смете

1758

Составил

Проверил

Заказчик

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)